Â îäíîé ëîäêå

24.09.2015 ã.

Â îáùåæèòèå ¹5 îòïðàâëÿþñü â îáääåíîå âðåìÿ. Çîëîòàÿ îñåíü, íåîæèäàííî âåðíóâøåñü ëåòî, ñóõèå ðàçíîöâåòíûå ëèñòüÿ ïîä íîãà

{hsimage}Ìíîãèå ÷èòàëè âèñÿùèå ó ïîäúåçäîâ îáúÿâëåíèÿ, â êîòîðûõ ïðåäóïðåæäàþò î âîçìîæíîì îòêëþ÷åíèè ãîðÿ÷åé âîäû è îòñðî÷
Èçäàëè âèæó ãðóïïó ìóæ÷èí åù¸ êðåïêîãî ïåíñèîííãî âîçðàñòà, ñãðåáàþùèõ â êó÷è è óáèðàþùèõ â ìóñîðíûå ìåøêè ýòó ñàìóþ ðàç
âûÿñíÿåòñÿ, è åñòü òîò ñàìûé çâîíêâøèé â ðåäàêöèþ Íèêîëàé Ïåòðîâè÷, ðàññêàçàâøèé î ïðîáëåìå.
Çàõîäèì âíóòðü. Íà ïåðâîì ýòàæå ó ëåñòíèöû ê ðàçãîâîðó ïðèñîåäèíÿåòñÿ Ñâåòëàíà – æåíùèíà ñðåäíèõ ëåò ñ ìëàäåíöåì íà
- ×òî è êîãäà ó âàñ ñëó÷èëîñü? – ñïðàøèâàþ.
- Íà÷íó ñ òîãî, ÷òî ÿ èñïðàâíî ïëà÷ó ïî ñ÷åòàì, íèêàêèõ äîëãîâ ó ìåíÿ íåò, - Íèêîëàé Ïåòðîâè÷ ãîâîðèò ñïîêîéíî, íî ÷óâñòâóåòñÿ âíóòð
äåéñòâèòåëüíî, îí ÷èñò ïåðåä ïîñòàâùèêàìè âîäû, òåïëà è ýëåêòðè÷åñòâà.
- Äîëãîâ íåò, íî ãîðÿ÷åé âîäû òîæå ïî÷åìó-òî íåò, - ïðîâîëæàåò ìóæ÷èíà. – 3 ñåíòÿáðÿ îòêëþ÷èëè ãîðÿ÷óþ âîäó â îáùåæèò
ïîëíîñòüþ íå áóäóò ïîãàøåíû. Ó íàñ â ïÿòîì îáùåæèòèè 27 êîìíàò, 9 äîëæíèêîâ, îñòàëüíûå ïëàòÿò. À åñëè óñëîâèé íå áóäåò, äîëæí
- Ó ìåíÿ òîæå äîëãîâ íåò, çàòî ó íàñ åñòü ãðóäíûå äåòè è øêîëüíèêè, - ãîâîðèò Ñâåòëàíà.
- Åñòü äàæå ëåæà÷èé áîëüíîé, - äîáàâëÿåò äåâóøêà, îñòàíîâèâøàÿñÿ ðÿäîì, ÷òîáû ïîäåðæàòü ñîñåäåé.
- Íåò ãîðÿ÷åé âîäû, î èàêîé ãèãèåíå ìîæåò áûòü ðå÷ü? Äà è äî áîëåçíåé âñÿêèõ íåõîðîøèõ íåäàëåêî áåç âîäû, - æåíùèíû îáåñïîêî
- Ïî÷åìó âñå îêàçàëèñü â îäíîì ïîëîæåíèè – è òå, êòî ïëàòèò, è íåïëàòåëüùèêè? – óæå ãíåâíî çàäà¸ò âîïðîñ Íèêîëàé
Óñóãóáëÿåò ñèòóàöèþ, îêàçûâàåòñÿ, åù¸ íåñêîëüêî íåðåø¸íîûõ âîïðîñîâ. Óæå äâà ãîäà æèëüöû âûøåíàçâàíîãî îáùåæèòèÿ ïëàò
òàêóþ æå ïðèìåðîì ñóìì ôòäàþò ñîáñòâåííèêè äâóõêîìíàòíîé ïîëîñåííé êâàðòèðû.
Åù¸ âåñíîé ïðåäñòàâèòåëè óïðàâëÿþùåé êîìïàíèè ïîÿñíèëè æèëüöàì, ÷òî ñ÷¸ò÷èê òåïëà áûë íåïðàâèëüíî óñòàíîâëåí, èç-çà ýòîãî íà
- Äîíáàâîê ìû ïîëó÷àåì êâèòî÷êè ñ äîëãàìè ëþäåé, êîòîðûå æèëè çåññü ðàíüøå, - ðàññêàçûâàåò äåâóøêà. – Óæå íå æè
êâèòêè ìíå òàê è íîñÿò.
- Ó êàæäîãî ñâîÿ ñóäüáà, è òî, ÷òî ìû çåññü æèâ¸ì, – íå ïîâîä îòíîñèòüñÿ ê íàì, êàê ê íåäîñòîéíûì, - îáèäà Íèêîëàÿ âûñòðàä
ëþäÿì, ñ äåéñòâèòåëüíî íåïðîñòûìè ëèíèÿìè æèçíè, ðàçáèðàòü êàæäóþ èç êîòîðûõ íå õâàòèò äàçåòíîãî ïîëîíà.
- À ÷òî ìû âèäèì â èòîãå? Æèëü¸ ìóíèöèïàëüíîå, íî ïèàòèì ìû çà âñ¸ ñàìè – âûçûâàåì ñëåñàðåé çà ñâîé ñ÷¸ò, åñëè êðàí ïîò
â âàíîé – îáåùàëè äóøåâûå êàáèíêè óñòàíîâèòü âìåñòî ñòàðîé âàííû. Â èòîãå ìû åëå-åëå äîáèëèñü, ÷òîáû ýòó ñòàðóþ â
Êàáèíîê íåò äî ñèõ ïîð, âàííàÿ ñêðîìí ïðèóóëèëàñü â óãëó äóøåâîé. Âûêëþ÷àòåëü âèñèò íà ïðîâîäàõ. Âïå÷àòëåíèå, ÷òî íà ïîëäîñ
- Îêíî íîâîå. Íî òîæå íå ïî óìó ñäåëàíî – ìû ïðîñèëè, ÷òîáû îêíî áûëî ñ îòêðûâàþùèìñÿ ñòâîðêàìè – ïðîâåòðêàòü êîìíà
êàæäûé ìîæåò äîòÿíóòüñÿ. Ïëèòêà ïîëîæåíà íåêà÷åñòâåííî – ê âåñíîå âñ¸ ðàçâàëèòñÿ. Íî âñ¸ ðàâíî ãëàâíîå äëÿ íàñ ñåé÷àñ
ïîñíîáëÿ, ïåðâûì äåëîì îïëà÷èâàåò ñ÷åòà.
Íèêîëàé äî âûõîäà íà ïåíñèþ ðàáîòàë ýëåêòðèêîì, âîò ÷òî îí ïðåäëàãàåò:
- Ìîæíî îòêëþ÷èòü ýëåêòðè÷åñòâî äîëæíèêàì, à ïîäêëþ÷èòü ïîñëå ðàñ÷åòà. Èëè ïîñòàâèòü æåëåçíóþ äâåðü â âàííóþ è êëþ÷è âû
Ýòà èñòîðèÿ çàâåðøèëàñü áëàãîïîëó÷íî. Ãîðÿ÷óþ âîäó íà÷àëè ïîäâàòü â îáùåæèòèÿ 14 ñåíòÿáðÿ. Íà÷àëüíèê îòäåëà ÆÊÕ ãîðî
- Ìû, ê ñîæàëåíèþ, íå ìîæåì ðåãóëèðîâàòü âîïðîñ ïîäà÷è ãîðÿ÷åé âîäû – ýòèì çàíèìàåòñÿ ÌÓÏ «Êîìýíåðãîðåñóðñ*». Äîëÿ ìóíèö
ñàìîñòîÿòåëüíî.
Äèðåêòîð ÌÓÏ «Êîìýíåðãîðåñóðñ» Ñ.Áàðàáàíîâ îòåíèâàåò îáñòàíîâêó, èñõîäÿ èç èíòåðåñîâ ïðåäïðèÿòèÿ:
- Ìû íå îòêëþ÷àåì êîíêðåòíî ÷åëîâåêà, çàíèìàþùåãî êîéêîìåñòî â îáùåæèòèè. Ìû îòêëþ÷èëè óïðàâëÿþùóþ êîìïàíèþ «Îëèìï», êîòîðàÿ è
÷åëîâåêîì, à ñ ÓÊ. Êîíå÷íî, çäåñü åñòü ñîòèàëüíûé ìîìåíò, íî ïîñêîëüêó ÌÓÏ - ýòî õîçÿéñòâóþùèé ñóáúåêò, ìû äîëæíû ðàöèîíàëüíî â
×òî òàêîå îáùåæèòèå? Êîìíàòû íå íàõîäÿòñÿ â ñîáñòâåííîñòè ó ãðàæäàí, îíè ïî ñóòè ñíèìàþò ýòî æèëü¸, êàê â ãîñòèíèöå. Âåäü íå
áëàãî, êîòîðîå ìîæåò áûòü, à ìîæåò è íå áûòü. Íåïëàòåëüùèêè áëàãà íå äîëæíû ïîëó÷àòü.
Åù¸ â íà÷àëå ëåòà ÿ îáðàùàëñÿ ê ðóêîâîäñòâó êîìïàíèè – ïðåäëàãàëè âîçìîæíûå âàðèàíòû óðåãóëèðîâàíèÿ ñèòóàöèè. Îäèí
ïîñòàùèêîì óñëóã, à ïîëó÷èâ ñóáñèäèè îò ìóíèöèïàëèòåòà, ÓÊÊ õîòù â êàêîé-òî ìåðå ìîæåò ðàñïèñàòèòüñÿ ñ ÌÓÏ «Êîìýíåðãîðåñóðñ
Âòîðîé âàðèàíò - ýòî ðàñññëåíèâ îáùåæèòèé ïî ïðèíöèïó «áëàãîíàä¸æíûé-íåáëàãîíää¸æíûé ïèàòåëüùèê». Òî åñòù ëþäè, íå èìåþù
äðóãîì.
Âîçâðàùàÿñü ê âîïðîñó î õîçÿéñòâåííîé äåÿòåëüíîñòè – êàê èçáåæàòü ïîòåðü? Ïðåäïðèÿòèå òåðÿåò çíà÷èòåëüíóþ ÷àñòü
â íàøó äåÿòåëüíîñòü âõîäèò è ðàáîòà ñ äîëæíèêàìè – â åæåäíåâíîì ðåæèìå âñòðå÷àåìñÿ ñ ëþäüìè, â òîì ÷èñëå ñ ðóêîâîäñ
Äîïóñòèì, èìåþùèì áîëüøêå çàäîëæåííîñòè ñîáñòâåííèêâì êâàðòèð â ìíîãîêâàðòèðíûõ äîìàõ ðàçññëàíû óâåäîìëåíèÿ îá îòêëþ÷åíèè
çàêëþ÷èòü ñ íàìè ñîãëàøåíèå î ðàññðî÷êâ ïîãàøåíèÿ äîëãà.
Îáðàòèòå âíèìàíèå, ÷òî îòêëþ÷åíèå êàíàëèçàöèè íà ñåãîäíÿ – âîïîíå ðåàëüíàÿ ìåðà, è æèòü â êâàðòèðå áåç ýòîé óñëóãè
Çàãëóøêà, óñòàíàâëèâàåìàÿ íà êàíàëèçàöèîííûé âûïóñê èç êâàðòèðû, èìååò ïîâûøåííóþ ñòàïåíü ïðî÷íîñòè è íå ïîääåðæÿ äàæå ì

Òàòüÿíà ÁÓÁ¨ÍÎÂÀ. Ôîòî àâòîðà.
«Íàøå ñëîâî» ¹ 38, 18 ñåíòÿáðÿ 2015 ã.