Ãàðàæíûé áåñïðåäåë îñòàíîâëåí

29.07.2007 ã.

Êîíôëèêòíàÿ ñèòóàöèÿ ó æèòåëåé äîìà ¹ 46, ÷òî íàõîäèòñÿ ïî óëèöå Öèîëêîâñêîãî, âîçíèêëà â êîíöå 2005 ãîäà ïî ïîâîäó ñòðîèòåëü
ñîñòîÿíèè. Äîáðîíûå øëàêîáèêè áûëè ðàñòàùåíû íà ñòðîèòåëüñòâî ãàðàæåé è âåñü õëàì ãîäàìè íå óáèðàëñÿ.

Æèëüöû ñîâñåì ñëó÷àéíî óçíàëè èç íîÿáðüñêîãî íîìåðà ãîðîäñêîé ãàçåòû «Íàøå ñëîâî» î ñòðîèòåëüñòâå èíäèâèäóàëüíûõ ãàðàæíû
ãëàâíîãî àðõèòåêòîðà ãîðîäà Å.À.×èãëèíöåâîé, ãëàâû ãîðîäà Â.Í.Áðåæàòåëî, â ìóíèöèïàëüíóþ Äóìó è ñâîèì äåïóòàòàì: À.Ã.Æóëê

Ñòîèò çàìåòèòü, ÷òî ïîëîæèòåëüíûõ ðåøåíèé íå ïîñëåäîâàëî íè îò âûñîêîïîñòàâëåííûõ ÷èíîâíèêîâ, íè îò ìåñòíûõ íàðîäíûõ èçáðàííèêîâ
âåñüìà óáåäèòåëüíûå àðãóìåíòû ïðîèâ ñòðîèòåëüñòâà ãàðàæíûõ áîêñîâ. Ñ ïîñòðîéêîé ãàðàæåé ìîã áû íàðóøèòüñÿ ïîêîé è áåçî
ñ ïîòîêàìè äîæäåâûõ è òàëûõ âîä ïîøëè áû â ïîââàëû ñîñåäíèõ ìíîãîýòàæíûõ äîìîâ. Âåäü ïî ðåëüåôó ìåñòíîñòè ïðåäïîëàãàåìàÿ ñòðî

Î òîì, ÷òî ïëîùàäêà ñòðîèòåëüñòâà íàõîäèòñÿ âûøå äóóãèõ çäàíèé, íå áûëî ñêàçàíî íè â àêòå âûáîðà ïëîùàäêè îò 6 àâãóñòà 2004
20 îò 11 àâãóñòà 2005 ãîäà ïî îòâîäó çåìåëüíîãî ó÷àñòêà ïîä ñòðîèòåëüñòâî ãàðàæåé (ï.7 «Ðàçìåùåíèå ó÷àñòêà ïî îòíîøåíèþ ê îê

Íà âîïðîñ «Êàêèè íîðìàìè ïðåäóñìàòðèâàåòñÿ ñòîê çàãðÿçí¸íûõ âîä îò ãàðàæåé âî äâîð æèëîãî äîìà» íèêòî – íè ãëàâíûé à
îòâåòèëè.

Äåòñêàÿ ïëîùàäêà íàõîäèòñÿ ðÿäîì ñ ïëîùàäêîé ñòðîèòåëüñòâà ãàðàæåé íà ðîâíîì ìåñòå, ÷òî ïðîòèâîðå÷èò íîðìàì ãðàäîñòðîèòåëü
ðàññòîÿíèå îò îêîí æèëûõ äîìîâ äî äåòñêèõ ïëîùàäîê äîëæíî áûòü íå ìåíåå 12 ìåòðîâ. Íè â îäíîì äîêóìåíòå íå ñêàçàíî, êòî áóäåò âûïî
çàñòðîéêè è ñàíèòàðíî-çàùèòíîé çîíû âîêðóã ãàðàæåé.

Íà îáðàùåíèå ê ãëàâå ãîðîäà ïðèõîäèë îòâåò îò çàìãëàâû Ä.À.Âîëîñíÿêîâà, êîòîðûé, êñòàòè, ñàì ÿâëÿëñÿ îäíèì èç çàñòðîéùèêîâ. Â
ïðèíèìàëèñü â óãîäó 12 çàñòðîéùèêîâ, íåâçèðàÿ íà ïðîòåñòû æèòåëåé, íå æåëàþùèõ æèòü ñðåäè ãàðàæåé. Ðàñòîðæåíèå ïî îò
÷èíîâíèêàìè ðàçíûõ ãîñóäàðñòâåííûõ ñòðóêòóð, ñòðîèòåëüñòâî ãàðàæåé âñå æå íà÷àëîñü. Â ãîðîäå ðàçðåøèòü ãàðàæíûé êîíô

Æèòåëè, ïîòåðÿâ âñÿêóþ íàäåæäó, îáðàòèëèñü ñî ñâîåé ïðîáëåìîé ê äåïóòàòó Ãîñóäàðñòâåííîé Äóìû Å.Â.Ðîéçìàíó. Äåïóòàò ïî ïî
çåìåëüíîãî ó÷àñòêà äëÿ ñòðîèòåëüñòâà ãàðàæåé.

Îáëàñòíàÿ ïðîêóðàòóðà óñòàíîâèëà, ÷òî 11 àâãóñòà 2005 ãîäà òåððèòîðèàëüíûì îòäåëîì Ðîñïîòðåáíàäçîðà áûëî âûäàíî çàêëþ÷åíè
òèïà íà 12 àâòîìîáèëåé. Ïðè ýòîì ïîåíöèàëüíûìè çàñòðîéùèêàìè ïðåäïîñàâëåíî ïèñüìî, ñîãëàñíî êîòîðîìó íîè îáÿçóþòñÿ ïåðåíåñòè äà

Îáÿçàíîñòü ê íà÷àëó ñòðîèòåëüñòâà ãàðàæåé ïî ïåðåíîñó äåòñêîé ïëîùàäêè òàê è íå áûëà âûïîëíåíà çàñòðîéùèêàìè. Â íàðóøåíè

Ïðîêóðîðîì Ñåâåðîóðàëüñêà ïî ôàêòó âûäà÷è ïîëîæèòåëüíîãî çàêëþ÷åíèÿ ïî ïðîåêòó îòâîäà çåìåëüíîãî ó÷àñòêà äëÿ ñòðîèòåëüñòâà
ïîñ.Ïåêûì. 25 ÿíâàðÿ 2007 ãîäà óêàçàíîì ïðîêóðîðîì íàïðàâëåíî â Ñåâåðîóðàëüñêèé ãîðîäñêîé ñóä çàÿâëåíèå î ïðèçíàíèè ñàíèòàðíî

Â õîäå ïðîâåðêè îáëàñòíîé ïðîêóðàòóðîé áûëè âûÿâëåíû òàêæå èíûå íàðóøåíèÿ ïðè ïðåäîñòàâëåíèè ó÷àñòêîâ äëÿ ñòðîèòåëüñòâà
ñòðîèòåëüñòâà – íå ïðîâåäåíû òîðãè, ëèáî íå ïðèíÿòî ðåøåíèå î ïðåäîñòàâëåíèè çåìåëüíîãî ó÷àñòêîâ áåç ïðîâåäåíèÿ òîðãîâ

Â ñâÿçè ñ ìíîãî÷èñëåííûìè íàðóøåíèÿìè, äîïóùåííûìè ïðè îòâîäå çåìåëüíîãî ó÷àñòêîâ ïîä ñòðîèòåëüñòâî ãàðàæåé, 25 ÿíâàðÿ 2007 ã
ïîñòàíîâëåíèé ãëàâû Ñåâåðîóðàëüñêà î ïðåäîñòàâëåíèè çåìåëüíîãî ó÷àñòêîâ äëÿ ñòðîèòåëüñòâà èíäèâèäóàëüíûõ ãàðàæíûõ áîê

Ñïðàâåäëèâîñòü âðîäå áû âîñòîðæåñòâîâàëà. Íî ÷èíîâíèêàì ìåñòíîé àäìèíèñòðàöèè âñåãäà ñëåäóåò ïðèñëóøèâàòüñÿ ê ìíåíèþ ã
ñîñòîÿòåëüíûõ ëþäåé. Èñòîðèÿ ñ ãàðàæàìè ïî óëèöå Öèîëêîâñêîãî ÿâëÿåòñÿ íàãëÿäíûì òîìó ïîäòâåðæäåíèåì. Ã. ÊÀËÀÍÈÍÊÈÑ