Âòîðîå çà ãîä ïîâûøåíèå òàðèôîâ ÆÊÕ âûãëÿäèò îïàñíîé ìåðîé

16.11.2022 ã.

Íå ñòîèò âçâàëèâàòü ïðîáëåìû æèëèùíîãî ñåêòîðà íà ïëå÷è íàñåëåíèÿ

Ðîñò òàðèôîâ íà ÆÊÕ äîëæåí ñîñòîÿòüñÿ óæå ñ 1 äåêàáðÿ 2022 ãîäà. Êàê ïðåäóñìàòðèâàåò Ïðîãíîç ñîöèàëüíî-ýêîíîìè÷åñêîãî ðà
Ìèíýêîíîìðàçâèòèÿ, ñ ó÷åòîì ïðîãíîçèðóåìîé èíäåêñàöèè öåí íà ãàç è òàðèôîâ íà ýëåêòðîýíåðãèþ äëÿ íàñåëåíèÿ ñîâîêóïíûé ïëàòåæ
6,3% è ñ 1 èþëÿ 2025 ãîäà — íà 5,3%.

{hsimage}Ëàäíî, îñòàâèì ïîêà â ïîêîå 2024–2025 ãîäû. Íàì áû ñ áëèæàéøèì áóäóùèì ðàçîáðàòüñÿ è ïîíÿòü, ÷òî áóäåò. À áó
ïëàòåæà — ýòî î÷åíü ìíîãî.

Íàïîìíþ, ÷òî â ýòîò ïëàòåæ âõîäèò ïëàòà çà êîìóíàëüíûå óñëóãè: ýëåêòðîýíåðãèþ, ãàçîñíàáæåíèå, âîäîñíàáæåíèå, âîäîîòâåäåíèå,
ñîâñåì íå ëåã÷å. Âåäü ïîíÿòíî, ÷òî ðîñò ïëàòåæà áóäåò áîëüøèì.

È åùå âàæíàÿ îñîáåííîñòü: òåìïû ðîñòà òàðèôîâ çà òó èëè èíóþ óñëóãó â ðàçíûõ ìóíèöèïàëüíûõ îáðàçîâàíèÿõ â ïðåäåëàõ îäíîãî ðå
Ðîññèéñêîé Ôåäåðàöèè ïðîöåíò. Òî åñòü âûéòè çà ïðåäåëû óñòàíîâëåííûõ 9 ïðîöåíòîâ.

Íî áóäåì ïîêðàòüñÿ âñå-òàêè íà ñðåäíåþ öèôðó. Ïî÷åìó 9% ðîñòà — ýòî ìíîãî? Ìîæíî ïîðåêîìåíäîâàòü êàæäîìó ñîìíåâàþùåìóñÿ
ïîñëå ýòîãî. À åùå ìîæíî è íóæíî ó÷åñòü îáúåêòèâíîñòè ðàäè íåêîòîðûå âàæíûå îáñòîÿòåëüñòâà.

Íàïðèìåð, ÷òî ïðîèñõîäèò ñ äîõîäàìè íàñåëåíèÿ â ýòî æå âðåìÿ, ïîñëå ÷åãî íå îñòàíåòñÿ íèêàêèõ ñîìíåíèé, ÷òî òàê çàäèðàòü êîìóíà
Ïðåäñòîÿùàÿ èíäåêñàöèÿ êîìóíàëüíûõ ïëàòåæåé — óæå âòîðàÿ â 2022 ãîäó, ñ 1 èþëÿ ñîâîêóïíûé ïëàòåæ ãðàæäàí çà êîìì
åùå è 9-ïðîöåíòíîå ïîâûøåíèå.

È ýòî äàñò ðîñò ïî÷òè íà 13,4% â ãîä (íàäî íå ñêëàäûâàòü, à ïåðåìíæàòü èíäåêñû). Èíûì ñëîâàìè, èíäåêñàöèÿ ñîâîêóïíîãî òàðèôà
ðàñòè áûñòðåå èíôëÿöèè? Ýòî ñ ÷åãî áû?

Íà ýòî â Ïðîãíîçå åñòü óñïîêàèâàþùåå îáúÿñíåíèå: â 2023 ãîäó âîîáùå íå ïëàíèðóåòñÿ èíäåêñèðîâàòü ñîâîêóïíûé ïëàòåæ ãðàæäàí
áóäåò. Îáíàêî êòî æå ñåãîäíÿ ïðó÷èòñÿ íàñ÷åò òîãî, áóäåò èëè íå áóäåò íà ñàìîì äåëå èíäåêñàöèÿ òàðèôîâ â 2023 ãîäó?

Ïîêà âðîäå âëàñòè íå õîòÿò ýòîãî äåëàòü, à ïîòîì, ãëÿäèøü, çàõîòÿò. Âîí ïðåäñòîÿùóþ äåêàáðüñêóþ èíäåêñàöèþ òîæå íå ïëàíèðîâà
èíäåêñàöèé êîìóíàëüíûõ ïëàòåæåé íå ïëàíèðóåòñÿ.

×èòàòü ïîëíîñòüþ