Ïîêà ñöåíàðèè íåãàòèâíûå

29.11.2021 ã.

17 íîÿáðÿ íà çàñåäàíèè Äóìû äåïóòàòû çàñëóøàëè äîêëàäû ðóêîâîäèòåëåé ÌÓÏ «Êîìýíåðãîðåñóðñ» è ÌÓÏ «Óïðàâëåíèå ÆÊÕ» îá ý
«Êîìýíåðãîðåñóðñ» íàõîäèòñÿ íà ñòàäèè áàíêðîòñòâà. Äåáèòîðñêàÿ çàäîëæåííîñòü ïîòðåáèòåëåé íà íà÷àëî îêòÿáðÿ ñîñòàâëëà 9
{hsimage}Îçâó÷åíà è êðåäèòîðñêàÿ çàäîëæåííîñòü. Íà 1 îêòÿáðÿ äîëã ñîñòàâëÿåò 1,159 ìëëèàðäà. Â òîì ÷èñëå ÀÎ «Óðàëñåâåð
– 32,3 ìëëèîíà (â ò.÷. ïðîñðî÷åííàÿ – 30,4 ìëëèîíà), ÀÎ «Ýíåðãîñáûò Ïëþñ» – 262,9 ìëëèîíà (ïðîñðî÷åííàÿ &
íà ïðåäïðèÿòèè íåò.
Ïî ðåçóëüòàòàì ôèíàíñîâî-õîçÿéñòâåííé äåÿòåëüíîñòè çà 9 ìåñÿöåâ òåêóùåãî ãîäà âûðó÷êà ñîñòàâèëà 621 ìëëèîí ðóáëåé, ñááê
Óáûòêè ïîëó÷åíû â ðåçóëüòàòå äåÿòåëüíîñòè ïî ñîäåðæàíèþ è îáñëóæèâàíèþ æèëèùíîãî ôîíäà (â òîì ÷èñëå ÷åòûðåõ îáùåæèòèé
Îáúÿñíåíèå ïî óáûòêàì âêëþ÷àëî è íåêîïîåíèñðóåìûå çàòðàòû íà ñîäåðæàíèå êîòåëüíûõ ÏîêðîâñêÓðàëüñêîãî (ìàçóòíàÿ) è Áàÿíîâêè
Ñâîþ ðîëü ñî çíàêîì ìèíóñ ñûðàè ñåçîííûé õàðàêòåð ðàáîòû ïðåäïðèÿòèÿ. Ïëàíîâûå óáûòêè ñ ìàÿ ïî ñåíòÿáðü ÌÓÏ íåñ¸ò èç-çà ñóùå
èíôðàñòðóêòóðû (ïåðåäàíîûå â 2012 ãîäó) òðåáóþò ðåêîíñòðóêöèè.Íà îáùåì ñîáðàíèè êðåäèòîðîâ áóäóò ó÷òåíû ðèñêè è ïåðñïåê
Î ïðîãíîçàõ óïðàâëÿþùåé êîìïàíèè
Î äåÿòåëüíîñòè ÌÓÏ «Óïðàâëåíèå ÆÊÕ» ðàññêàçàëà ðóêîâîäèòåëü Òàòüÿíà Îðåõîâà. Ïðåäïðèÿòèå âåä¸ò äâà âèäà äåÿòåëüíîñòè
Îñíîâíàÿ çàäà÷à òðàíñïîðòíîãî öåõà – ýòî ñîäåðæàíèå äîðîã è òðîòóàðîâ, îáñëóæèâàíèå ïðèäîìîâûõ òåððèòîðèé, à òàêæå î
Âòîðîé âèä äåÿòåëüíîñòè – îêàçàíèå óñëóã ïî ñîäåðæàíèþ è òåêóùåìó ðåìîíòó îáùåäîìîâîãî èìóùåñòâà ìíîãîêâàðòèðíûõ äîìî
ñåãîäíÿøíèé äåíü â ÌÓÏ ÆÊÕ ðàáîòàþò 79 ÷åëîâåê, âêëþ÷àÿ äâà âíåøòàòíûõ ñîâìåñòèòåëÿ (øòàò óêîìïëåêòîâàí íà 91%).
Âûðó÷êà îò îêàçàíèÿ óñëóã çà äåâÿòöü ìåñÿöåâ ñîñòàâèëà 93 629,4 òûñÿ÷è. Ñóììà çàòðàò çà òîò æå ïåðèîä – 92 862,0 ò
ñóììå 20,8 òûñÿ÷. Äóóãèå êîìïàíèè çàäîëæàëè ïðåäïðèÿòèþ 47 635,6 òûñÿ÷ ðóáëåé, êðåäèòîðñêàÿ ñîñòàâëëà 42 934,5 òûñÿ÷è.
Òàòüÿíà Àíàòîëüåâíà âûäåëèëà ðîñò âûðó÷êè ïðåäïðèÿòèÿ ïî ñðàâíåíèþ ñ àíàëîãè÷íûì ïåðèîäîì ïðîøëîãî ãîäà (ïëþñ 12%), ýòî ñâÿç
80%, ÷òî íåãàòèâíî ñêàçûâàåòñÿ íà äåÿòåëüíîñòè ÌÓÏà.
Â ïëàíîâîì ðåæèìå êîìïàíèÿ ïðîâîäèò ðåìîíòû ïîâúåçäîâ, êðîâåëü, êîçûðüêîâ, ôàñàäîâ, èíæåíåðíûõ è ýëåêòðè÷åñêèõ ñåòåé, ïî ãðàô
øòàêàòóèêîâ, óáîðêà ïîâúåçäîâ, äåðàòèçàöèÿ ïîâàäëîâ è ìîñãîå äðóãîå.
Â ýòîì ãîäó ïðèâåëè â ïîðÿäîê ïðèäîìîâûå òåððèòîðèè ïî Áåëèíñêîãî,15, 50 ëåò ÑÓÁÐà,57 «À» è 59. Ðåìîíò ïðîâîäèëñÿ çà ñ÷¸ò ñóá
ñëóæáà (8-908-912-63-17; 3-40-84).
Çàðïëàòà ñîòðóäíèêàì âûïëà÷èâàåòñÿ â ïîëíîì îáú¸ìå è â óñòàíîâëåííûå ñðîêè. Ñðåäè îñíîâîíûõ ïðîáëåì â ðàáîòå ïðåäïðèÿòèÿ Ò.Îðî
ëèêâèäàíîñòè ïðåäïðèÿòèÿ.
Ñïðàâêà:
Íà íà÷àëî 2021 ãîäà â âåäåíèè ÌÓÏ ÆÊÕ áûëî 138 äîìîâ, à ñ èþëÿ 2021 îò «Êîìýíåðãîðåñóðñà» ïåðåøëî åù¸ 102 ìíîãîêâàðòèðíûõ ä

Ïîäãîòîâëëà À.ÊÐÀÑÍÎÂÀ. Ôîòî àâòîðà.