# Ïîæàðû, ïîòïîû è ìåðòâûå áàáóøêè: ïîäðÿä÷èêè ïðåâðàòèëè êàïðåìîíò â àïîêàëèïñèñ

30.01.2018 ã.

Êîìïàíèè ýêîíîìÿò íà ìàòåðèàëå è ðàáî÷èõ, ìîñêâè÷è ñòðàäàþò â ðàçâîðî÷åíûõ êâàðòèðàõ
Ìàñøòàáíàÿ ïðîãðàììà êàïèòàëüíîãî ðåìîíòà èäåò â Ìîñêâå óæå äâà ãîäà. È âñåì ýòà ïðîãðàììà áûëà áû õîðîøà, êàáû íå íåðàäèâûâ
æäóò ñ óæàñîì. Ïëîõèå ïîäðÿä÷èêè ñïîñîáíû íà âñå. Òàê, «ÌÊ» óçíàë î äåñÿòêê ñîææåíûõ è çàòîïëåíûõ êâàðòèð.
{hsimage}Ìû ïîïðîáîâàëè ðàçîáðàòüñÿ, ïî÷åìó ñàìîì ìàñøòàáíîå îáíîâëåíèå ñòîëêíóò îáåðíóëîñü ñòðàøíûì ñíîì äëÿ ãîðîæàí. 29 ôåâðà
— Ñ óòðà â êâàðòèðå íå áûëî ýëåêòðè÷åñòâà, — ðàññêàçûâàåò æèòåëüíèöà äîìà Åëåíà Ðîçàíîâà. — À êî
Â ýòî æå ñàìîå âðåìÿ â êâàðòèðå äâóìÿ ýòàæàìè âûøå íà êóõíå ìàòåðè òðîèõ äåòåé Íàòàëüè çàãîðåëàñü ïëèòà. Ýëåêòðè÷åñòâî
ïðîèçîøåë ïîæàð. Ñîîîñòàâèòü ôàêòû îêàçàëîñü äåëîì íåñëîæíûì. Îôèöèàëüíîå çàêëþ÷åíèå ïî ýòîìó âîïðîñó äàë âåäóùèé èíæåíåð ÍÈ
Êàê îí ïîÿñíèë, ñîòðóäíèêè, îñóùåñòâëÿâøèå â äîìå ðåìîíò, äîëæíû áûëè ïðè ïîâêëþ÷åíèè ýëåêòðè÷åñòâà ïîýòàïîí âêëþ÷àòü àâòîìà
ïîñòóïàåò ïóñêîâîé òîê, ñèëà êîòðîãî â 10 ðàç áîëüøå, ÷åì ìîáóò âûäåðæàòü óñòðîéñòâà â êâàðòèðàõ.
Òî åñòü, ïðåäïîëîæèòåëüíî, âìåñòî òîãî ÷òîáû ïîäêëþ÷àòü äîì ïîñòåïåííî, ðàáî÷èå ðôàíóèè ðóáèëüíèê ñðàçó. Íà îñíîâàíèè âñåãî ýòî
ïîäà÷è ýëåêòðîýíåðãèè ïîòðåáèòåëÿì». ×åòêî âèíîâíèê ×Ï íå óêàçàí, íî ìîæíî ïðåäïîëîæèòü, ÷òî ðàçîì äåå êâàðòèðû ñãîðåëè îò «óì
Òðåìÿ äíÿìè ðàíüøå, 26 ôåâðàëÿ, ïîæàð ñëó÷èëñÿ åùå â îäíîì äîìå, íà Êîñìîäàìèàíñêîé íàáåðåæíîé. Êàïèòàëüíûé ðåìîíò â ýòîì äîìå ï
— Íàì ïîçâîíèëè ðàáî÷èå, ñêàçàëè, ÷òî áóäóò ìåíÿòü òðóáû, — ðàññêàçûâàåò õîçÿèí êâàðòèðû Àíäðåé. — Ìû
áëèçîñòè îò äåðåâÿííûõ ïåðåêðûòèé. Ïîæàð!
{hsimage}Òàê ïî÷åìó æå ëþäè îòêàçûâàþòñÿ ïóñêàòü â ñâîè êâàðòèðû ðåìîíòíèêîâ? Â ïåðâóþ î÷åðåäü èç-çà êà÷åñòâà ðàáîò. Â
Ïðîðûâû îòïëåíèÿ. Êðèâî ïîâêëþ÷åíîå ýëåêòðè÷åñòâî. Â 90% æàëîáà ó æåðòâ êàïðåìîíòà îäíà: ðàáîòàþò â èõ êâàðòèðàõ ÿâíî íà
Ðóêîâîäèòåëü Óíîäà êàïèòàëüíîãî ðåìîíòà Àðòóð Êåñêèíîâ â ðàçãîâîðå ñ «ÌÊ» ïîä÷åðêíóë, ÷òî ïðîáëåìà ñ êàäðàìè â ïîäÿäíûõ îðã
ñîæàëåíèþ, íå âñåãäà ãàðàíòèðóåò íåîáõîäèìûé ïðîôåññèîíàëèçì.
— Êîãäà ê íàì ïðèõîäèò ïîäÿäíàÿ îðãàíèçàöèÿ, òî êâàëèôèêàöèþ åå ðàáî÷èõ ìû ìîæåì ïðîâåðèòü òîëüêî ïî äîêóìåíòàì, &mda
ñîòðóäíèêà, êîãäà ïðèñàæèâàëè åìó êâàëèôèêàöèþ ñâàðùèêà, íàïðèìåð. Ìû ìîæåì òîëüêî äîâåðÿòü äîêóìåíòàì, à çàðàíåå ïðîâåðèò
×òîáû ðåøèòü ïðîáëåìû äåôèöèòà èñïîëíèòåëåé ðàáîò, Ôîíä êàïèòàëüíîãî ðåìîíòà íà îáùèõ îñíîâàíèÿõ, ÷åðåç ïðåäâàðèòåëüíûé îòá
èçååñòíà, à çíà÷èò, ñþðïðèçîâ íå áóäåò.
— ÃÁÓ «Æèëèùíèê» ñåãîäíÿ âûïîëíÿåò êàïèòàëüíûé ðåìîíò â 600 äîìàõ, — ïðîäîëæàåò Êåñêèíîâ. - ×òî êàñàåòñÿ êî
êîìïàíèé, èç íèõ ìû ñìîãëè îòîáðàòü òîëüêî ïîëîâèíó. È óæå èç ýòîé ïîëîâèíû ñ 53 îðãàíèçàöèÿìè ðàñòîðãëè äîãîâîðû ïî 338 äîìàì.
Â ïåðâóþ î÷åðåäü ýêîíîìÿò íà ðàáî÷åé ñèëå. Îäíè ðàáîòîäàòåëè çàæèìàþò çàðïëàòó. Êàê áíîèìîí ðàññêàçàë «ÌÊ» ñàíòåõíèê, ðàáî
«Ó íàñ îòîáðàëè çàðïëàòíóþ êàðòó, íî ýñýìýñêè íà òåëåôîí âñå ðàâîí ïðèõîäÿò. È ÿ âèæó, ÷òî ïåðåâîäÿò 190 òûñÿ÷ çà ðàáîòó, à
À òî è âñå ñðàçó. Àíäðåé Ïàâëè÷åíêîâ èç äîìà 11/13 ïî Ñïàñîïîêðîâñêîìó ïåðåóëêó ñî÷èíèë î ðåìîíòå â ñâîåé êâàðòèðå ïðàêòè÷åñ
— Â àâãóñòå ïðåäñòàâèòåëü ïîäðÿä÷èêà, ñîïðîâîæäàåìûé ñàíòåõíèêàìè Êîëüâàñåé è ïðîñòî Âàñåé, à òàêæå Àõìåäîì, Ìóõ
îïèñûâàåò Ïàâëè÷åíêî íà÷àëî êàïðåìîíòà â ñâîåì äîìå.

×èòàòü ïîëíîñòüþ

À êàê ó íàñ ïðîõîäÿò êàïèòàëüíûå ðåìîíòû? Äåëèòåñü ñâîèìè äîå÷àòëåíèÿìè çäåñü â êîììåíòàðèÿõ.